



31ο ΕΓΓΡΑΦΟ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΘΡΑΚΗ» 2021–2027 (ΠεΠ ΑΜΘ 2021–2027)

| | |
|---|--|
| Πρόγραμμα | Ανατολική Μακεδονία, Θράκη |
| CCI Προγράμματος | 2021EL16FFPR006 |
| Έκδοση Προγράμματος | 3.2 |
| Πρώτο έτος | 2021 |
| Τελευταίο έτος | 2027 |
| Επιλέξιμο από | 1 Ιαν 2021 |
| Επιλέξιμο έως | 31 Δεκ 2029 |
| Αριθμός απόφασης ΕΚ | C(2026)1187 |
| Ημερομηνία απόφασης ΕΚ | 16 Φεβρουαρίου 2026 |
| Αριθμός τροποποιητικής απόφασης ΚΜ | 6299 |
| Ημερομηνία τροποποιητικής απόφασης ΚΜ | 23 Δεκεμβρίου 2025 |
| Ημερομηνία θέσης σε ισχύ της τροποποιητικής απόφασης του ΚΜ | 16 Φεβρουαρίου 2026 |
| Περιφέρειες NUTS που καλύπτονται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα | EL51 - Ανατολική Μακεδονία, Θράκη EL511 - Έβρος EL512 - Ξάνθη EL513 - Ροδόπη EL514 - Δράμα EL515 - Θάσος, Καβάλα |
| Έκδοση Εγγράφου Εξειδίκευσης | 2.0 |
| Αριθμός Πρωτοκόλλου | η με αρ.πρ. 1068/26.03.2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, έγκρισης της 2 ^{ης} έκδοσης του 31^{ου} εγγράφου της Εξειδίκευσης του ΠεΠ ΑΜΘ 21-27 |

Κομοτηνή, Μάρτιος 2026



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

| | |
|---|----------|
| ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΟΝΤΑΙ / ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ..... | 1 |
| 1. ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 5 - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΧΩΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΜΘ (ΕΤΠΑ) | |
| Δράση RSO5.1.α-στ: Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμων Π-ΑΜΘ..... | 2 |
| 1.1. υποΔράση RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Κομοτηνής..... | 2 |

Δράσεις που εξειδικεύονται / τροποποιούνται:

Προτεραιότητα 5 - Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στην Περιφέρεια ΑΜΘ (ΕΤΠΑ)

Μετά την έγκριση της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ξάνθης και σε συνέχεια της εξειδίκευσης της Δράσης RSO5.1.α-στ: Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμων Π-ΑΜΘ (3^ο έγγραφο Εξειδίκευσης), ακολούθησε τον Ιούνιο του 2024 η 1η έκδοση του 10ου εγγράφου με το οποίο εξειδικεύτηκε περαιτέρω η υποδράση:

RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Κομοτηνής.

Με την παρούσα 2^η έκδοση, επικαιροποιείται η εξειδίκευση της δράσης, για να εναρμονιστεί με την αναθεωρημένη έκδοση 3.2 του Προγράμματος ΑΜΘ.

1. ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 5 - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΧΩΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΜΘ (ΕΤΠΑ)

| | |
|--------------------------------|--|
| Στόχοι Πολιτικής (ΣΠ) | Στόχος Πολιτικής 5: Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της μέσω της προώθησης της βιώσιμη και ολοκληρωμένης ανάπτυξης των αστικών, αγροτικών και περιοχών, καθώς και μέσω της στήριξης τοπικών πρωτοβουλιών. |
| Ταμείο | ΕΤΠΑ |
| Ειδικός Στόχος (ΕΣ) | RSO5.1. Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές |
| Προϋπολογισμός (σε ΔΔ) | 71.000.000 € |
| % Κοινοτικής συμμετοχής | 85% |

1.1 Υποδράση RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Η εξειδίκευση της Δράσης, περιλαμβάνει τις προτεινόμενες από την εγκεκριμένη Στρατηγική ΒΑΑ του Δήμου Κομοτηνής πράξεις, που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΤΠΑ.

Χρηματοδότηση των Στρατηγικών

Οι πόροι του ΠεΠ «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη» 2021-2027, οι οποίοι διατίθενται για τη χρηματοδότηση των πράξεων, της ΣΒΑΑ Κομοτηνής, μέσω του Ειδικού Στόχου 5.1 (RSO5.1), ανέρχονται σε **13.980.000 €** (Συγχρηματοδοτούμενη Δημόσια Δαπάνη).

Ενδεικτικές πράξεις

Στον Πίνακα που ακολουθεί, αναφέρονται ενδεικτικά οι προτεινόμενες πράξεις της ΣΒΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗ, συσχετιζόμενες με πεδία παρέμβασης και δείκτες εκροών και αποτελέσματος.

Πίνακας πράξεων με Πεδία Παρέμβασης και Δείκτες εκροής και αποτελέσματος

| Δικαιούχος /φορέας υλοποίησης | Τίτλος πράξης | Πεδίο παρέμβασης | Προϋπολογισμός πράξης | Δείκτες Εκροών | Δείκτες αποτελέσματος |
|-------------------------------|---|------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| Δήμος Κομοτηνής | ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ | 083 | 8.947.784,12 € | RCO58 RCO46 | RCR64 |
| Δήμος Κομοτηνής | ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ «ΚΑΠΝΑΠΟΘΗΚΗ». | 166 | 4.250.000,00 € | RCO74 RCO77 | PSR998 RCR77 |
| Δήμος Κομοτηνής | ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ Β΄ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΗΣ ΙΜΜΚ | 121 | 782.215,88 € | RCO75 RCO66 | PSR998 RCR70 |

Η συμμετοχή της Στρατηγικής του Δήμου Κομοτηνή στην πράξη «Δράσεις δικτύωσης ΣΒΑΑ περιφέρειας ΑΜΘ», προϋπολογισμού 50.000,00 €, περιλαμβάνεται στις πράξεις ΕΤΠΑ της ΣΒΑΑ Δήμου Δράμας.

| | |
|--------------------------------------|---|
| Χαρακτηρισμός Δράσης | <input checked="" type="checkbox"/> Επιχορήγηση (grant) <input type="checkbox"/> Κρατική ενίσχυση <input type="checkbox"/> Ενίσχυση ήσσονος σημασίας <input type="checkbox"/> Χρηματοδοτικό μέσο <input type="checkbox"/> ΟΧΕ <input checked="" type="checkbox"/> ΟΧΕ-ΒΑΑ <input type="checkbox"/> ΤΑΠΤΟΚ <input type="checkbox"/> Έξυπνη εξειδίκευση <input type="checkbox"/> Άλλο (π.χ. Greco islands) |
| Αναγκαίοι πρόσφοροι όροι | Εκπληρωμένος ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Δεν αφορά <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ενδεικτικοί δικαιούχοι δράσης | Δήμος Κομοτηνής, ΙΜΜΚ, ΑΟ ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ |

Χρηματοδοτικός πίνακας δράσης

| Κατηγορία περιφέρειας* | Ενωσιακή Συνεισφορά σε € (α) | Εθνική Συνεισφορά σε € (β)=(γ)+(δ) | δημόσια (γ) | ιδιωτική (δ) | Σύνολο (ε)=(α)+(β) |
|------------------------|------------------------------|------------------------------------|----------------|--------------|--------------------|
| Λιγότερο Αναπτυγμένες | 11.883.000,00 € | 2.097.000,00 € | 2.097.000,00 € | | 13.980.000,00€ |

Δείκτες εκροών και αποτελεσμάτων δράσης

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------|---|--|
| Προτεραιότητα | 5 – Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στην Περιφέρεια ΑΜΘ | | | π/ύ υποδράσης | | | 13.980.000,00 | | |
| Στόχος Πολιτικής/ Ειδικός Στόχος | RSO5.1. Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές | | | Πεδία Παρέμβασης (ΠΠ) | | | 083 –121-166 | | |
| Κατηγορία Περιφέρειας | Λιγότερο Ανεπτυγμένες | | | Ταμείο | | | ΕΤΠΑ | | |
| Δράση | Δράση RSO5.1.β Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Κομοτηνής | | | | | | | | |
| | Δείκτης | | | | | | | Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ (Ενωσιακή συνεισφορά σε €) | Ποσό που αντιστοιχεί στο ΠΠ (Ενωσιακή + εθνική συνεισφορά σε €) |
| | ID | Ονομασία | Μονάδα Μέτρησης | Τιμή βάσης | Έτος βάσης | Ορόσημο (2024) | Στόχος (2029) | | |
| Δείκτες Αποτελέσματος | PSR998 | Φορείς που συμμετέχουν στη διαμόρφωση της εταιρικής σχέσης | Συμμετέχοντες | 0 | 2021 | | 2 | 11.883.000,00 | 13.980.000,00 |
| | RRC64 | Ετήσιος αριθμός χρηστών των ειδικών υποδομών για ποδηλασία | χρήστες/έτος | 0 | 2021 | | εκτιμάται εκ των υστέρων | | |
| | RRC77 | Επισκέπτες πολιτιστικών και τουριστικών χώρων που υποστηρίζονται | Επισκέπτες /έτος | 12.500 | 2023 | | 24.000 | | |
| | RRC70 | Ετήσιος αριθμός χρηστών νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας | χρήστες/έτος | 36 | 2023 | | 50 | | |
| Δείκτες Εκροών | RCO46 | Μήκος ανακατασκευασμένων ή εκσυγχρονισμένων οδών - μη ΔΕΔ-Μ | χλ | | | 0 | 4,903 | 11.883.000,00 | 13.980.000,00 |
| | RCO58 | Ειδικές υποστηριζόμενες υποδομές για ποδηλασία | χλ | | | 0 | 4 | | |
| | RCO66 | Χωρητικότητα τάξεων νέων ή εκσυγχρονισμένων εγκαταστάσεων παιδικής φροντίδας | Άτομα | | | 0 | 50 | | |
| | RCO77 | Αριθμός πολιτιστικών και τουριστικών χώρων που υποστηρίζονται | Αριθμός | | | 0 | 1 | | |
| | RCO75 | Στρατηγικές για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη που υποστηρίζονται | Αριθμός | | | 0 | 1 | | |
| | RCO74 | Πληθυσμός που καλύπτεται από έργα στο πλαίσιο στρατηγικών για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη | άτομα | | | 0 | 54.165 | | |

Αναμενόμενος χρόνος έκδοσης πρόσκλησης

| | Εκτιμώμενες Ημερομηνίες |
|--|--------------------------------|
| Συμμόρφωση με την αρχή μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης* | Υπάρχει εγκεκριμένο Δελτίο 040 |
| Προγραμματικές δεσμεύσεις** (συμπληρώνεται κατά περίπτωση) | Δεν αφορά |
| Έγκριση κριτηρίων επιλογής πράξης | Μάιος 2024 |
| Εκτιμώμενη ημερομηνία έκδοσης πρόσκλησης | |